

Bejelentkezés, változás-bejelentés	
Ténylegesen eljáró szerv és illetékességi területe	Pécsudvardi Közös Önkormányzati Hivatal Illetékességi terület: Pécsudvard, Áta, Szemely települések közigazgatási területe
Tájékoztató	<p>Amennyiben Ön Áta, Pécsudvard, Szemely területén vállalkozási tevékenységet kezd (székhelyet vagy telephelyet létesít), úgy az adózás rendjéről szóló törvény 2017. évi CL. törvény (továbbiakban: Art.) 18. § szerint az adókötelezettség keletkezését annak bekövetkeztétől (a tevékenység megkezdésétől) számított 15 napon belül kell bejelentenie az önkormányzati adóhatósághoz. Általános tudnivalók a helyi iparűzési adóra vonatkozóan</p> <p>A helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény (továbbiakban: Htv.) 35. §-a és Áta Község Önkormányzata Képviselő-testületének 6/2024. (XI. 27.) önkormányzati rendelete, Pécsudvard község Önkormányzat Képviselő-testületének 14/2015. (XII.31.) önkormányzati rendelete illetve Szemely Község Önkormányzata Képviselő-testületének 16/2011. (XII. 31.) önkormányzati rendelete alapján adóköteles az önkormányzat illetékességi területén állandó vagy ideiglenes jelleggel végzett vállalkozási tevékenység.</p> <p>Adóalanyok köre (Htv. 52.§ 26. pont) Az iparűzési adó alanya a vállalkozó, azaz a Polgári Törvénykönyvről szóló törvény szerinti bizalmi vagyongazdálkodási szerződés alapján kezelt vagyon, valamint a gazdasági tevékenységet saját nevében és kockázatára haszonszerzés céljából, üzletszerűen végző:</p> <p>- a személyi jövedelemadóról szóló 1995. évi CXVII. törvény 3.§ 17. pontja által taxatív felsorolt egyéni vállalkozó:</p> <p>a) az egyéni vállalkozóról és az egyéni cégről szóló törvény szerinti egyéni vállalkozói nyilvántartásban szereplő magánszemély, az említett nyilvántartásban rögzített tevékenysége(i) tekintetében azzal, hogy nem minősül egyéni vállalkozónak az a magánszemély, aki</p> <p>aa) az ingatlan-bérbeadási,</p> <p>ab) a szálláshely-szolgáltatási tevékenység folytatásának részletes feltételeiről és a szálláshely-üzemeltetési engedély kiadásának rendjéről szóló kormányrendelet szerinti egyéb szálláshely-szolgáltatási tevékenységéből</p>

származó bevételére az önálló tevékenységből származó jövedelemre, vagy a tételes átalányadózásra vonatkozó rendelkezések alkalmazását választja, kizárólag a választott rendelkezések szerinti adózási mód alapjául szolgáló bevételei tekintetében;

b) a közjegyző a közjegyzőkről szóló törvényben meghatározott tevékenysége tekintetében (kivéve, amennyiben e tevékenységét közjegyzői iroda tagjaként folytatja);

c) az önálló bírósági végrehajtó a bírósági végrehajtásról szóló törvényben meghatározott tevékenysége tekintetében (kivéve, amennyiben e tevékenységét végrehajtói iroda tagjaként folytatja);

d) az egyéni szabadalmi ügyvivő a szabadalmi ügyvivőkről szóló törvényben meghatározott tevékenysége tekintetében;

e) az ügyvéd az ügyvédi tevékenységről szóló törvényben meghatározott tevékenysége tekintetében (kivéve, amennyiben e tevékenységét ügyvédi iroda tagjaként vagy alkalmazott ügyvédként folytatja);

f) a szolgáltató állatorvosi tevékenység gyakorlására jogosító igazolvánnyal rendelkező magánszemély e tevékenysége tekintetében;

- a személyi jövedelemadóról szóló törvényben meghatározott mezőgazdasági őstermelő, feltéve, hogy őstermelői tevékenységéből származó bevétele az adóévben a 600 ezer forintot meghaladta,

- jogi személy, ideértve azt is, ha az felszámolás, kényszertörlesztés vagy végelszámolás alatt áll,

- egyéni cég, egyéb szervezet, ideértve azt is, ha azok felszámolás, kényszertörlesztés vagy végelszámolás alatt állnak.

Az adóalanyt azon településeken terheli állandó jellegű iparüzési tevékenység utáni adókötelezettség, ahol székhelye illetőleg telephelye található. A székhely és a telephely megállapítása során a Htv. rendelkezéseiből kell kiindulni.

Adóköteles az önkormányzat illetékességi területén állandó vagy ideiglenes jelleggel végzett vállalkozási tevékenység.

Állandó jellegű iparüzési tevékenységet végez az önkormányzat illetékességi területén a vállalkozó, ha ott székhellyel, telephellyel rendelkezik, függetlenül attól, hogy tevékenységét részben vagy egészben székhelyén (telephelyén) kívül folytatja. Az adókötelezettség az iparüzési tevékenység megkezdésének napjával keletkezik

és a tevékenység megszüntetésének napjával szűnik meg.

Ideiglenes jellegű az iparüzési tevékenység, ha az önkormányzat illetékességi területén az ott székhellyel, telephellyel nem rendelkező vállalkozó

a) építőipari tevékenységet folytat, illetőleg természeti erőforrást tár fel vagy kutat, feltéve, hogy a folyamatosan vagy megszakításokkal végzett tevékenység időtartama adóéven belül a 30 napot meghaladja, de nem éri el a 181 napot,

b) bármely - az a) pontba nem sorolható - tevékenységet végez, ha annak folytatásából közvetlenül bevételre tesz szert, feltéve, hogy egyetlen önkormányzat illetékességi területén sem rendelkezik székhellyel, telephellyel.

A Htv. 37. § (3) bekezdése szerint, ha az építőipari tevékenység folytatásának, illetőleg a természeti erőforrás feltárásának, kutatásának időtartama az önkormányzat illetékességi területén a 180 napot meghaladta vagy előreláthatóan meghaladja, akkor e tevékenységek végzésének helye a tevékenység-végzés megkezdésének napjától telephelynek minősül, a vállalkozónak állandó jellegű iparüzési tevékenységet végzőként kell bejelentkeznie.

Az építőipari tevékenység fogalmát a Htv. 52. § 24. pontja tartalmazza: a Gazdasági Tevékenységek Egységes Osztályozási Rendszere 2008. január 1-jétől hatályos (TEÁOR'08) besorolása szerint a 41-43. ágazatokba sorolt tevékenységek összessége.

Az önkormányzat illetékességi területén ideiglenes (alkalmi) jelleggel végzett iparüzési tevékenység esetén a tevékenység végzésének időtartama az irányadó az adókötelezettség időbeni terjedelmére.

Szükséges okiratok	Bejelentkezés, változás bejelentés nyomtatvány
Ügyintézési határidő	30 nap, amibe nem számít bele a hiánypótlásra felhívás, az adózó nyilatkozatra felhívása, eljárás felfüggesztése, más hatóság megkeresése a határidő egy alkalommal 30 nappal meghosszabbítható

<p>Eljárási illeték/igazgatási szolgáltatási díj</p>	<p>Az eljárás illetékmentes</p>
<p>Ügyintézés helye, elérhetőség, ügyintézés rendje, elektronikus ügyintézés lehetősége</p>	<p>Személyesen: Pécsudvardi Közös Önkormányzati Hivatal ügyfélfogadási időben 7762 Pécsudvard, Felszabadulás útja 47. Telefon: 72/529-032 Ügyfélfogadás: Hétfő: 8-16 Szerda: 13-16 Csütörtök: 8-12</p> <p>Pécsudvardi Közös Önkormányzati Hivatal hivatali kapu adatai: Rövid elnevezés: PUIKORJ KRID: 107070743 Az elektronikus ügyintézésről az alábbi elérhetőségeken további információk találhatóak: https://ugyfelkapu.magyarorszag.hu/ https://epapir.gov.hu/ https://ohp-20.asp.lgov.hu/</p> <p>Ügyfélfogadás rendje: Az ügyfelek fogadása külön időpontfoglalás, vagy egyeztetés nélkül, érkezési sorrendben történik. Az ügyfelek igényeinek megfelelően időpont egyeztetés a fenti elérhetőségek bármelyikén.</p>
<p>Alkalmazott jogszabályok</p>	<p>A helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény (Htv.) Az adózás rendjéről szóló 2017. évi CL. törvény (Art)</p> <p>Áta Község Önkormányzata Képviselő-testületének 6/2024. (XI. 27.) önkormányzati rendelete,</p> <p>Pécsudvard község Önkormányzat Képviselő-testületének 14/2015. (XII.31.) önkormányzati rendelete</p> <p>Szemely Község Önkormányzata Képviselő-testületének 16/2011. (XII. 31.) önkormányzati rendelete</p>

letölthető formanyomtatvány	Ügyindítás (OHP)
-----------------------------	----------------------------------