

<b>Szakmai konzultáció</b>	
Ténylegesen eljáró szerv és illetékességi területe	Pécsudvardi Közös Önkormányzati Hivatal Illetékességi terület: Pécsudvard, Áta, Birján, Lothárd, Szemely Szőkéd települések közigazgatási területe
Tájékoztató	<p>Az eljárás megindítására jogosult: Aki települési követelményekkel kapcsolatban tájékoztatást kér.</p> <p>A településkép védelme érdekében a polgármester a megkereséstől számítva 8 napon belül tájékoztatást ad és szakmai konzultációt biztosít a településképi követelményekről.</p> <p>A szakmai konzultációt az építési tevékenység megkezdése előtt legalább 15 nappal kell kezdeményezni.</p> <p>A szakmai konzultáció során a polgármester javaslatot tehet a településképi követelmények érvényesítésének módjára.</p> <p>A szakmai konzultációról írásos emlékeztető készül, melyben foglaltakat a kötelezési eljárás során figyelembe kell venni.</p>
Szükséges okiratok	<ul style="list-style-type: none"> <li>- kérelem</li> <li>- műszaki tervdokumentáció, műszaki rajz</li> </ul>
Ügyintézési határidő	A kérelem beérkezésétől számított 8 nap
Eljárási illeték/igazgatási szolgáltatási díj	Az eljárás illetékmentes.

<p>Ügyintézés helye, elérhetőség, ügyintézés rendje, elektronikus ügyintézés lehetősége</p>	<p>Személyesen:  Pécsudvardi Közös Önkormányzati Hivatal  ügyfélfogadási időben  7762 Pécsudvard, Felszabadulás útja 47.  Telefon: 72/497-784  Ügyfélfogadás:  Hétfő: 8-16  Szerda: 13-16  Csütörtök: 8-12</p> <p>Pécsudvardi Közös Önkormányzati Hivatal  hivatali kapu adatai:  Rövid elnevezés: PUIKORJ KRID: 107070743  Az elektronikus ügyintézésről az alábbi elérhetőségeken további információk találhatóak:  <a href="https://ugyfelkapu.magyarorszag.hu/">https://ugyfelkapu.magyarorszag.hu/</a>  <a href="https://epapir.gov.hu/">https://epapir.gov.hu/</a>  <a href="https://ohp-20.asp.lgov.hu/">https://ohp-20.asp.lgov.hu/</a></p> <p>Ügyfélfogadás rendje: Az ügyfelek fogadása külön időpontfoglalás, vagy egyeztetés nélkül, érkezési sorrendben történik. Az ügyfelek igényeinek megfelelően időpont egyeztetés a fenti elérhetőségek bármelyikén.</p>
<p>Alkalmazott jogszabályok</p>	<p>419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről</p> <p>a településkép védelméről, a településképi bírságról, és az önkormányzati ösztönző támogatási rendszerről helyi rendelet</p>
<p>letölthető formanyomtatvány</p>	<p>Az elektronikus ügyintézésről az alábbi elérhetőségeken további információk találhatóak:  <a href="https://ugyfelkapu.magyarorszag.hu/">https://ugyfelkapu.magyarorszag.hu/</a>  <a href="https://epapir.gov.hu/">https://epapir.gov.hu/</a>  <a href="https://ohp-20.asp.lgov.hu/">https://ohp-20.asp.lgov.hu/</a></p>