

<b>Szálláshely üzemeltetés bejelentése</b>	
Ténylegesen eljáró szerv és illetékességi területe	Pécsudvardi Közös Önkormányzati Hivatal Illetékességi terület: Pécsudvard, Áta, Birján, Lothárd, Szemely Szőkéd települések közigazgatási területe
Tájékoztató	<p>Az eljárás megindítására jogosult: szálláshely szolgáltató.</p> <p>Aki üzletszerű szálláshely-szolgáltatást kíván folytatni, annak e szándékát be kell jelentenie a jegyzőnek. Egy szálláshelyre csak egy típusú szálláshely-üzemeltetési engedély adható, s az üzemeltető köteles a szálláshely típusra előírt feltételeket (a szálláshely-szolgáltatási tevékenység folytatásának részletes feltételeiről és a szálláshely-üzemeltetési engedély kiadásának rendjéről szóló 239/2009. (X.20.) Korm. rendelet mellékletei) folyamatosan biztosítani! A bejelentés alapján a jegyző igazolást ad ki, s egyúttal a szálláshelyet nyilvántartásba veszi. Nem tartozik az eljárás alá a nem szálláshely-szolgáltatás rendeltetésű ingatlan tartós tartózkodás céljából történő használatba adása lakásbérlet, házbérlet, albérlet vagy ágybérlet keretében.</p>
Szükséges okiratok	<p>- kérelem</p> <p>csatolni kell:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• nem a kérelmező tulajdonában lévő szálláshely esetében a szálláshely használatának jogcímére vonatkozó igazoló okiratot vagy annak másolatát a tulajdoni lap kivételével,</li> <li>• haszonélvezet esetében - ha nem a tulajdonos vagy a haszonélvező a szálláshelyszolgáltató - a haszonélvező hozzájárulását igazoló okiratot,</li> <li>• közös tulajdonban álló szálláshely esetében, ha nem valamennyi tulajdonostárs a szálláshely-szolgáltató, a tulajdonostársak hozzájárulását igazoló okiratot,</li> </ul>

	<ul style="list-style-type: none"> <li>• a szálláshelykezelő szoftver meglétét igazoló dokumentumot,</li> <li>• a szálláshely-minősítő szervezet által kiadott minősítő dokumentumot.</li> </ul> <p>Esetlegesen csatolandó: meghatalmazás, meghatalmazott képviselő igénybe vételekor</p>
Ügyintézési határidő	<p>8 nap</p> <p>Jogorvoslat benyújtásának határideje: A határozat, önállóan fellebbezhető végzés kézhezvételétől számított 15 nap</p>
Eljárási illeték/igazgatási szolgáltatási díj	Az eljárás illetékmentes
Ügyintézés helye, elérhetőség, ügyintézés rendje, elektronikus ügyintézés lehetősége	<p>Személyesen: Pécsudvardi Közös Önkormányzati Hivatal ügyfélfogadási időben 7762 Pécsudvard, Felszabadulás útja 47. Telefon: 72/497-784 Ügyfélfogadás: Hétfő: 8-16 Szerda: 13-16 Csütörtök: 8-12</p> <p>Pécsudvardi Közös Önkormányzati Hivatal hivatali kapu adatai: Rövid elnevezés: PUIKORJ KRID: 107070743 Az elektronikus ügyintézésről az alábbi elérhetőségeken további információk találhatóak: <a href="https://ugyfelkapu.magyarorszag.hu/">https://ugyfelkapu.magyarorszag.hu/</a> <a href="https://epapir.gov.hu/">https://epapir.gov.hu/</a> <a href="https://ohp-20.asp.lgov.hu/">https://ohp-20.asp.lgov.hu/</a></p> <p>Ügyfélfogadás rendje: Az ügyfelek fogadása külön időpontfoglalás, vagy egyeztetés nélkül, érkezési sorrendben történik. Az ügyfelek igényeinek megfelelően időpont egyeztetés a fenti elérhetőségek bármelyikén.</p>

Alkalmazott jogszabályok	A szálláshely-szolgáltatási tevékenység folytatásának részletes feltételeiről és a szálláshely-üzemeltetési engedély kiadásának rendjéről szóló 239/2009. (X.20.) Korm. rendelet A szolgáltatási tevékenység megkezdésének és folytatásának általános szabályairól szóló 2009. évi LXXVI. törvény A kereskedelemről szóló 2005.évi CLXIV. törvény Az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény
letölthető formanyomtatvány	Az elektronikus ügyintézésről az alábbi elérhetőségeken további információk találhatóak: <a href="https://ugyfelkapu.magyarorszag.hu/">https://ugyfelkapu.magyarorszag.hu/</a> <a href="https://epapir.gov.hu/">https://epapir.gov.hu/</a> <a href="https://ohp-20.asp.lgov.hu/">https://ohp-20.asp.lgov.hu/</a>